



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

## Generalforsamlingen den 24. november 2021

### **Beretning**

Atter en gang har COVID-19 og Corona nedlukninger og dermed aflysninger af møder, spisevenner m.v., haft indflydelse på vores arbejde i lokalsrådet.

GF - oprindeligt fastlagt til den 15. september – men udskudt pga. kommunalvalget – 2 kandidater fra bestyrelsen – tillykke til Lene med valget.

Siden sidste GF den 2. september 2020 har vi afholdt 11 bestyrelsesmøder – aflyst 2 ligesom vores årlige dialogmøde med foreninger mv. blev aflyst.

### **Lokalposten**

Lukkethed på sidste GF.

Alle vores referater kan findes på lokalpostens hjemmeside.

Udviklingsplanen ligeledes.

Tak for din hjælp med at åbne op omkring lokalsrådet og bestyrelsens arbejde - Marianne.

### **Spisevenner**

Har som nævnt være aflyst på grund af Corona.

Er startet op igen her i efteråret og planlagt til foråret.

Krydser hvad der krydses kan for ikke at der kommer nye Corona aflysninger.

### **Trafiksikkerhed**

Fylder altid meget på vores bestyrelsesmøder og fællesmøder med de andre lokalsråd.

Forsøger hele tiden at være opmærksom på de udfordringer der er i vores lokalområde og italesætte det overfor Odder Kommune.

Blandt andet ved løbende at få foretaget trafikmålinger i lokalområdet.

Senest på Alrøvej ved Amstrup Ege i samarbejde med Amstrup Ege Grundejerforening.

Vi har nu begge henvendt os til Odder Kommune om at få sat hastighedsgrænsen på 80 km./timen ned.



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

Hvis I kigger i udviklingsplanen er der også flere forslag til forbedringer af trafik-sikkerheden.

F.eks. fartdæmpning på Bilsbæk vej, fodgængerfelt – Horsensvej, fartdæmpning på Aakjærvej i Falling.

Stor imødekommenhed fra Odder Kommune, men politiets vej er uransaglige.

Men vedvarende ildhu bærer nogle gange frugt - skilte med farlig vejsving i Ålstrup er nu blevet opsat.

## **Lejeboliger i Ørting**

DOMI har indgået en forhånds aftale med Odder Kommune om at overtage det område hvor den tidligere børnehave – Blæksprutten og de 2 utidssvarende ældreboliger ved siden af ligger.

Vi er i dialog med DOMI om opførelse af 15-16 lejeboliger på området. Dialogen går blandt andet ud på størrelsen af boligerne og placering af disse. I sidste ende vil det dog være DOMI der afgør det endelige projekt – forventet byggestart i 2023 og forventelig indflytning i 2024, hvis.....

## **Børnepasning i Ørting**

Som nogen af jer formentlig er bekendt med, har Odder Kommune valgt at genåbne børnehaven på grund af akut pladsmangel.

Indtil fornylig børnehavebørn fra Odder By og inden så længe formentlig vuggestuebørn fra Hou.

Hvorfor nu det og hvorfor ikke børn fra vores eget lokalområde.

Dette har vi naturligvis italesat overfor relevante parter.

I starten af januar 2022 vil der for udvalg og KB blive forelagt en oversigt over behovet for det samlede behov for børnepasning i hele Odder Kommune.

Spændende hvad det betyder for vores lokalområde og om det evt. kan betyde noget ift. kommende lejeboliger i Ørting.

I min optik skal begge udfordringer løses, evt. ved at DOMI får et andet område de kan bygge på.



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

## **Byggeboom i Ørting**

I sidste års beretning nævnte jeg, at der ikke var kommet gang i grundsalget i seneste udstykning i Smedegade.

Men med et gik det faktisk hurtig.

Fra januar måned i år blev alle 8 grunde solgt i løbet af 8 måneder og de første beboere er flyttet ind i deres nye huse.

Allerede i starten af marts måned skrev vi under overskriften: Ørting Vækster til kommunen for at få sat skub i opkøb af jord til nye byggegrunde.

## **Film om lokalområdet**

I juni måned blev der i samarbejde med et professionelt selskab – AD MEDIA op-taget en film om hele vores lokalområde.

Filmen skal gerne være med til at gøre området mere attraktiv, så vi også på den måde kan holde fast i dels at der er behov for nye grunde, men også for at huse der bliver sat til salg bliver solgt forholdsvis hurtigt.

Filmen kan I finde på Lokalsrådet FB-side – tjek den ud – den er rigtig god.

## **Forslag Kommuneplan 2021 – 2033**

Vi har afgivet høringsvar til den kommende kommuneplan som skal godkendes af det nuværende byråd inden nytår.

Forslag om nyt område til byggegrunde langs Langager/Møllevejen med mulighed for erhverv – f.eks. potentiel dagligvarehandel, grønne områder samt mulighed for fælleshus for dagplejere.

Bekymring ift. placering af et Biogasanlæg på et område mellem Fensten og Ørting, især på grund af kørslen fra og til anlægget (30 store vognlæs pr. dag).

## **Grønt partnerskab**

Renovering af området ved den tidligere spejderhytte og pladsen i forbindelse med Oldermændslauget er i fuld gang.

Mangler forsat mere oprydning, rejsning m.v. af sten, samt aftaler om dyrhold på området.

Der opsættes et bord/bænkesæt samt 1 bänk.



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

Lokalrådspuljen har betalt kr. 40.000 til projektet, Odder Kommune har bevilliget kr. 10.000, Spor i Landskabet kr. 11.218 og Friluftsrådet kr. 70.000.

I Ålstrup er der ligeledes indgået et Grønt Partnerskab som har gennemført et projekt med et stiforløb fra Frysehuset og helt til Amstrup.

Blev indviet den 9. oktober og jeg kan kun opfordre alle til at tage en tur af stien.

## **Udviklingsplanen:**

Her i efteråret har vi gennemført 4 møder om denne. Møder med svingende deltagelse af borgerne i de 4 byer.

Kommentar fra møderne vil blive indarbejdet i version 3 af vores udviklingsplan og denne vil blive offentliggjort på Lokalposten.

Bestyrelsen anvender udviklingsplanen i vores arbejde og skriver løbende ind, hvis vi får henvendelser om nye tiltag eller hvis vi selv mener der mangler noget.

Vi opfatter udviklingsplanen for et værdifuldt styringsredskab, hvor vi også hele tiden kan finde tilbage og se hvad status er på de rejste planer for udvikling i lokalområdet.

## **Opstilling af mast i Ørting**

Stor var vores forundring, da vi kunne læse på FB, at der var planer om at sætte en 46 meter høj mast op i området ved cykelstien/stationen.

Ikke fordi vi som lokalråd er hverken for eller imod masten, men fordi vi nok havde en forventning om, at Odder Kommune ville inddrage os i processen, men nej.

Vi har derfor løbende søgt om aktindsigt og det ser nu ud til at den oprindelige placering er droppet, men at en ny placering ved den tidligere maskinstation kan komme på tale.

Vi vil forsat løbende holde øje med udviklingen og i givet fald komme med forslag til en anden placering af masten.

I min optik og uden ekspertviden, så kan jeg ikke forstå hvorfor den ikke kan placeres ved varmeværket, hvor den vil skæmme mindre efter min opfattelse.



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

## **Branddammene i Amstrup og Falling**

I Amstrup er der oprettet et nyt grønt partnerskab efter at der er indgået aftaler om nedlæggelse af branddammen.

Der udestår stadig en del arbejde med dette projekt, herunder at finde økonomien til det videre arbejde.

I Falling vil lokalsrådet anvende samme skabelon for at få indgået en aftale om nedlæggelse af branddammen og ligesom i Amstrup skal det ske i den rigtige rækkefølge og ved indgåelse af et grønt partnerskab.

## **Samarbejde med Odder Kommune**

Vi har forsat som udgangspunkt et godt samarbejde med kommunen, dog er historien om masten et udtryk for at der er plads til forbedringer.

Samarbejdet har mest foregået via mail og telefonen, da der også her har været tale om aflysninger på grund af COVID-19 i forhold til blandt andet fællesmøde med samtlige lokalråd.

Ud over samarbejdet omkring trafiksikkerhed, samt ønske om køb af jord til byggegrunde har vi siden sidst bl.a. henvendt os om:

- 5 ønsker til budget 2022 – fortove – renovering af veje
- henvendelse om den kommunale legeplads i Ørting, fordi vi fik tilbudt at overtage legeredskaberne fra Margrethelyst Friskole. Dette kunne desværre ikke falde på plads, da det ifølge Fælles Drift og Service ville koste kr. 100.000 at forberede og flytte disse.

## **Samarbejde med de andre lokalråd**

4 møder om året, hvoraf de 2 er møder hvor de penge vi får fra Odder Kommune fordeles.

Gode og konstruktive møder og mange af de udfordringer der er "på landet" er de samme.

Lokalrådene modtager årligt kr. 350.000, som bliver fordelt af et fordelingsråd som består af formændene for de 12 lokalråd.

Hvert af de 12 lokalråd får et årligt driftstilskud på kr. 5.000 = i alt kr. 60.000.

De resterende 290.000 bliver brugt til lokale projekter, som f.eks. vores projekt ifm. Oldermannshøjen og en flagstang til Frysehuset i Ålstrup.

I foråret var der ansøgninger for i alt kr. 557.283.



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

Derfor var der ikke muligt at tildele alle projekter penge.

Oftentimes får man ikke det fulde ansøgte beløb, hvor der er et max. på. kr. 50.000.

På den måde kan flere ansøgninger imødekommes med f.eks. kr. 40.000.

## **Bestyrelsesarbejde**

Selvom det vil være en tilsnigelse at sige at der ikke er noget arbejde i at være en del af bestyrelsen, så kan jeg for mit eget vedkommende sige, at det også både er givtigt samt vældig hyggeligt.

I juli måned tog vi på tur rundt i "landet" = vores lokalområde, for at hele bestyrelsen ved selvsyn kunne se de områder vi drøfter på bestyrelsesmøderne.

Vi holder som udgangspunkt et møde om måneden, hvor vi mødes kl. 19.30 og forsøger at overholde et sluttidspunkt der hedder kl. 22.00 – det lykkedes så ikke altid, fordi vi har så meget at drøfte – sladder skal der jo også være plads til.

Møder afholdes på skift i privatregi og mødeværten har den ene forpligtelse at der skal være kage til kaffen.

## **Kattegatforbindelse**

I den netop overståede kommunale valgkamp var det et stort emne som helt naturligt berører mange borgere i Odder Kommune.

Selve beslutningen om en Kattegatforbindelse tages i Folketinget.

Bestyrelsen har valgt ikke som bestyrelse at have en samlet holdning til dette og vi har da heller ikke meldt noget ud.

Vi skal jo varetage alle borgeres synspunkter og meninger, såvel tilhængere som modstandere af forbindelsen.

I samarbejde med Lokalsrådene i Gylling og Hundslund valgte vi dog i foråret 2021 at sende en bekymringskrivelse til landets transportminister og samtlige transportordførere i Folketinget omkring evt. brolandgang ved Gyllingnæs.

Ministeren har svaret tilbage, at Vejdirektoratet har meddelt ham at den omtalte korridor ikke indgår i aktuelle overvejelser.

Men som jeg læser hvad der er sket siden, så er den igen blevet aktuel.

Hvis det bliver besluttet at der skal arbejdes videre med en VVM-undersøgelse, så har et flertal i den kommende kommunalbestyrelse lovet at der vil ske borgerinddragelse.

VVM:

VVM-redegørelse

En VVM-redegørelse, undertiden også benævnt VVM-undersøgelse, er en miljøvurdering af planer, programmer og projekter, som kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Forkortelsen VVM står for Vurdering af Virkninger på Miljøet. Wikipedia



# Lokalsrådet for Ørting-Falling Sogne

---

## **Kan vi som lokalråd gøre det bedre**

Ja der er altid plads til forbedringer og vi vil naturligvis gerne vide, hvis I har ønsker til hvor I kan se at vi ikke nødvendigvis rammer skiven.

Det er en af de måder hvormed vi kan ændre på vores måde at agere bestyrelse for lokalrådet på.

Så uanset hvad vil vi gerne inddrages når der sker noget i vores lokalområdet. Det er rigtig træls at vi f.eks. skal læse om masten i Ørting, fordi der kommer et opslag på FB.

Vi har en tro på, at vi kan gøre en forskel hvis vi som lokalråd henvender os til Odder Kommune m.fl. om aktuelle problemer/udfordringer.

## **Tilbage til hverdagen – forhåbentligt**

Hvis COVID-19 ikke bliver ved med til at sætte rammerne for vores liv, så vil næste generalforsamling blive afviklet jævnfør vedtægterne – det vil sige i første kvartal 2022.

Tak for ordet.